



**DECISIONE DI CONTRARRE E CONTESTUALE NOMINA DEL RESPONSABILE  
UNICO DEL PROGETTO**

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento della fornitura

**“Studio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza per la ristrutturazione degli uffici presso la sede di Ecocerved di Padova”**

**IL DIRETTORE GENERALE**

- **VISTI** i Principi Generali di cui agli articoli 1,2,3, e 5 del Codice dei Contratti Pubblici, D.lgs. 36/2023;
- **VISTO** l'articolo 50 Codice dei Contratti Pubblici, D.lgs. 36/2023, con particolare riguardo al comma 1 lettera b, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di servizi e forniture di importo inferiore ad € 140.000 *anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- **VISTE** le Linee guida ANAC n. 4 relative alle procedure sotto-soglia:
  - il vigente regolamento aziendale per la disciplina degli acquisti sottosoglia;
  - il vigente Piano triennale per la prevenzione della corruzione per contrastare possibili eventi corruttivi;
- **VISTO** l'art. 17 del Codice dei Contratti Pubblici, il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 15 del predetto Codice, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Progetto in possesso dei requisiti e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni;
- **CONSIDERATO** dunque che il nominando funzionario appare pienamente idoneo a soddisfare i requisiti richiesti dal suddetto art. 15;
- **TENUTO CONTO** che, l'art.15 comma 4, inoltre prevede, fermo restando l'unicità del RUP, che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono individuare modelli organizzativi, i quali prevedano la nomina di un responsabile di procedimento per le fasi di programmazione progettazione ed esecuzione e un responsabile di procedimento per la fase di affidamento;
- **CONSIDERATO** che nell'ambito di ogni procedura di affidamento le funzioni di Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento sono assunte dal responsabile dell'Ufficio Acquisti, anche detto RPA;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTO** l'art. 49 il quale prevede che le stazioni appaltanti rispettino, altresì, i principi di rotazione, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice;
- **TENUTO CONTO** che la presso la sede di Padova è stata effettuata una ristrutturazione parziale degli spazi interni e si intende procedere con il completamento dei lavori di insonorizzazione e



miglioramento degli spazi di lavoro in considerazione dell’evoluzione dell’organizzazione aziendale;

- **CONSIDERATO** che si rende pertanto necessario procedere alla progettazione dei lavori di revisione degli spazi di lavoro e all’insonorizzazione degli uffici per migliorare la funzionalità e il comfort degli ambienti lavorativi;
- **CONSIDERATO** che l’operatore economico ESTPROPERTY Srl ha in corso un contratto di gestione dell’immobile oggetto degli interventi e risulta in possesso delle necessarie competenze e requisiti tecnico-professionali per l’esecuzione dell’incarico;
- **CONSIDERATO** che affidare allo stesso soggetto la progettazione dell’intervento consente una gestione coordinata delle attività e un’efficace ottimizzazione delle risorse, garantendo maggiore coerenza, continuità operativa e coordinamento con la proprietà;
- **CONSIDERATO** che la fornitura richiesta da questa Stazione Appaltante ha un importo di spesa inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria;
- **ATTESO** che l’importo complessivo di spesa è pari ed € 6.790 IVA esclusa e risulta congruo in considerazione delle tariffe praticato da operatori per servizi analoghi affidata da questa Stazione appaltante nel recente passato;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **RAVVISATO**, conseguentemente a tutto quanto sopra di procedere all’affidamento ai sensi dell’art. 18 del Codice dei Contratti Pubblici, D.lgs. 36/2023 della fornitura in oggetto;

#### **DETERMINA**

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- 1) di affidare il servizio in oggetto all’operatore economico Est Property srl mediante affidamento diretto ai sensi dell’art.18 del Codice dei Contratti Pubblici, D.lgs. 36/2023;
- 2) di nominare il Sig. Stefano Gallo quale Responsabile Unico del Progetto;
- 3) che l’importo stimato per l’approvvigionamento in oggetto è pari ad € 6.790;
- 4) che saranno svolte le verifiche in merito al possesso dei requisiti art. 94 del D.Lgs 36/2023 secondo quanto previsto dal Regolamento degli acquisti sottosoglia di Ecocerved.

ECOCERVED SCARL  
Il Direttore Generale  
ANDREA ACQUAVIVA